

## APPARTEMENT F2 - VILLENEUVE-SUR-YONNE

Référence 240417CL

**2 pièces 46 m<sup>2</sup>**

**585.00 €/mois charges comprises**

VILLENEUVE SUR YONNE

Appartement

charges : 13.00 € par mois



VILLENEUVE-SUR-YONNE, APPARTEMENT F2de 46m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée comprenant un séjour salon avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre et une salle d'eau avec wc.

Situé à deux pas des commerces et de la gare.

### DPE non renseigné.

- Nombre de pièces : 2
- Surface habitable : 46 m<sup>2</sup>
- Honoraires locataire : 220.80 € TTC
- Charges mensuelles comprises : 13.00 €
- Description charges : ordures ménagères
- Dépôt de garantie : 572.00 €
- État des lieux : 83.00 €
- Distance de la gare : 5 minutes à pied
- Distance centre-ville : 2 minutes à pied
- VMC : Oui
- Chauffage : Electrique
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Meublé : Non



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 20 58**

Solis - leigniel immobilier - 14 Place Victor Hugo - 89100 SENS

Email : [franck.lambert@leignielimmobilier.com](mailto:franck.lambert@leignielimmobilier.com) - Site Internet : [www.leigniel-immobilier.com](http://www.leigniel-immobilier.com)

Tél : 03 86 65 20 58 ou 06 16 47 62 22

Numéro RCS : RCS SENS 345545946 - Carte Professionnelle : CPI 8902 2018 000 02